

无锡地铁集团有限公司

锡地铁地保函〔2024〕9号

关于上马墩路与广和路交叉口西南侧地块出让 轨道交通保护意见的函

无锡市自然资源和规划局梁溪分局：

贵局《关于征求上马墩路与广和路交叉口西南侧地块建设条件意见的函》收悉，经核对，现回复如下：

上马墩路与广和路交叉口西南侧地块（以下简称“该地块”）位于规划轨道交通线路的安全保护区及特别保护区内。该地块可建设用地范围线内涉及轨道交通特别保护区的，我公司已在附图中采用网格进行标识。

根据《无锡市轨道交通条例》关于安全保护区的管理规定，地块开发建设单位应当事先书面征求地铁集团的意见；地块内实施方案（包括围墙、出入口、管线等附属设施）与轨道交通设施之间应满足结构安全退距、消防、环评等技术要求；在特别保护区内除《无锡市轨道交通条例》第二十六条规定允许的建设活动

外，不得进行其他建设活动；地块开发建设单位应当分析、论证施工活动对轨道交通设施的影响，制定轨道交通设施安全保护方案，并经地铁集团同意后，按照方案进行施工。

地铁6号线区间隧道处于施工图设计阶段，轨道交通规划线路处于前期研究阶段，线路最终实施方案以政府有关部门批复为准。

附件：上马墩路与广和路交叉口西南侧地块与轨道交通关系平面图

无锡地铁集团有限公司

2024年1月12日

上马墩路

北



规划
道路

可建设用地范围线

建筑控制线

X=40531842.113
Y=3495934.799

X=40531784.174
Y=3495896.259

X=40531843.023
Y=3495887.332

X=40531799.592
Y=3495858.473

X=40531737.082
Y=3495883.810

X=40531740.450
Y=3495842.663

广和路

轨道交通安全保护区边线

55M

15M

15M

15M

规划轨道交通线路中心线

轨道交通特别保护区边线

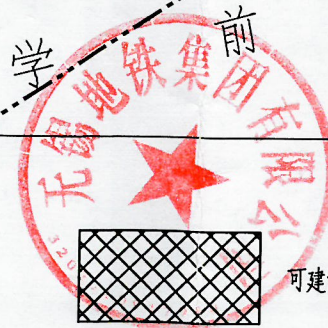
14M

14M

14M

地铁6号线线路中心线

学前路



可建设用地范围内轨道交通特别保护区

说明:

1. 本图尺寸以米计。
2. 本图坐标采用国家2000坐标系。
3. 根据最新的轨道交通线网管控方案，地铁6号线沿学前路东西向敷设，规划轨道交通学前路段自广桐路经学前路转至广南路，东西向斜穿该地块，与地铁6号线在地块南侧交叉，在轨道交通特别保护区范围内除《无锡市轨道交通条例》第二十六条规定允许的建设活动外，不得进行其他建设活动。
4. 地块内实施方案与地铁设施之间应满足结构安全退距、消防、环评等技术要求。
5. 若规范调整，按最新版的规范执行。

附图名称:

上马墩路与广和路交叉口西南侧地块与轨道交通平面关系图(更新)

日期:

2024.01.09